

Zápis ze zasedání zastupitelstva městyse Bobrová

č. 17 2024 ze dne 4.11.2024

Zahájení zasedání: 4.11.2024 v 17:00 hodin

Místo konání: zasedací místnost úřadu městyse

Přítomni: dle prezenční listiny, která je **přílohou č. 1 k zápisu**

Omluveni: Jaroslava Straková

Nepřítomni:

Hosté: viz příloha č. 2

Zasedání zastupitelstva zahájila stostarostka Zdeňka Smažilová a přivítala všechny přítomné. Dle článku 12, bod 7, jednacího řádu ze dne 22.12.2022 bude průběh jednání i zvukově monitorován.

Jednání bylo řádně svoláno a zveřejněno na obou úředních deskách od 25.10.2024 dosud.

Přítomno je celkem 14 **členů** zastupitelstva obce z celkového počtu **15**, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zápis z minulého zasedání byl vyhotoven, podepsán ověřovateli zápisu, nebyla proti němu vznesena připomínka a je uložen na úřadu městyse. Zápis s usnesením byl zveřejněn na webových stránkách městyse. Materiály, které jsou předmětem dnešního jednání, byly zaslány všem zastupitelům předem na jejich e-mailové adresy. Současně byli zastupitelé požádáni, aby dotazy, které je nutné vyhledat v účetnictví, či jiných dokumentech, zasílali předem. Předem je nutné také poslat dotazy, které nejsou předmětem programu.

Program

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu (včetně doplněných bodů)
4. Představení firmy Envys – vracíme energii lidem na Vysočině
5. ASITIS -příprava na klimatickou změnu – nabídka
6. Informace o převodu komunikace směr Dlouhé

7. Záměr č.9 2024 pronájem rybníka Kaňovce
8. Záměr č.10 2024 pronájem ordinace v čp. 309
9. Žádost TJ Sokol Bobrová
10. Informace o investičních záměrech
 - a. Dílna a sklad
 - b. Oprava střechy č.p. 150
 - c. Stavba enviromentální učebny
 - d. Oprava zázemí hasičské zbrojnice
 - e) Informace sběrný dvůr
 - f) oprava komunikací
 - g) projekt rozšíření sítí „U Kaňovce“
 - h) projekt výměna plynových kotlů v ZŠ
 - ch) projekt strouha podél st.silnice II/360
11. Diskuze k projednaným bodům
12. Závěr

Doplnění programu

- Rozpočtové opatření č. 12/2024 – převod do fondů
- Udělení pravomocí radě schvalovat převody mezi účty městyse bez omezení částky

1. Zahájení – pí starostka přivítala přítomné zastupitele i hosty

2. Volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a komise návrhové

- Mgr. Radka Limlová – zapisovatel

Usnesení: ZM schvaluje Mgr. Radku Limlovou jako zapisovatele

Hlasování: PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- Mgr. Jaroslav Strnad a Ing. Jiří Šindler – ověřovatelé zápisu

Usnesení: ZM schvaluje Mgr. Jaroslava Strnada a Ing. Jiřího Šindlera jako ověřovatele zápisu

Hlasování: PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 1 (J. Šindler)

- Ing. Pavel Žilka a Ladislav Kašpárek – komise návrhová

Usnesení: ZM schvaluje Ing. Pavla Žilku a Ladislava Kašpárka jako komisi návrhovou

Hlasování: PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 1 (L. Kašpárek)

3. Program: - viz bod 1

Pí starostka se dotázala, zda má ještě někdo nějaký bod k doplnění, žádný ze zastupitelů neměl návrh na doplnění programu a pí starostka doplnila program o tyto body:

1. rozpočtové opatření č. 12/2024

2. udělení pravomoci radě městyse schvalovat převody **mezi účty městyse** bez omezení výše částky na straně příjmové i výdajové

Návrh: schválit předložený program včetně doplněných bodů

Usnesení: ZM schvaluje navržený program jednání včetně doplněných bodů zasedání zastupitelstva dne 4. 11. 2024

Hlasování: PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

4. Informace ze zasedání rady městyse – zápisy z rady byly zaslány zastupitelům předem v materiálech

Návrh: vzít informace ze zasedání rady č.42/2024–45/2024 městyse na vědomí

Usnesení: ZM bere informace z rady na vědomí

V programu jednání budou přehozeny body č. 4 a 5., následuje nejdříve prezentace firmy ASITIS a potom ENVYS

5. ASITIS - příprava na klimatickou změnu – prezentace firmy

Firma vypracuje analýzu současného stavu energetické situace, zmapuje spotřeby energií. Potom v návaznosti na analýzu by zpracovali soubor možných řešení. Firma zpracuje údaje o spotřebě energií v obci, navrhne optimální řešení, ing. Jedlička odpověděl i na dotazy. Prezentace bude zaslána zastupitelům na jejich e-mailové adresy.

Návrh: Vzít informace prezentace firmy ASITIS na vědomí a více ho probrat na pracovním zasedání zastupitelstva městyse.

Usnesení: ZM bere informace prezentace firmy ASITIS na vědomí a více ho probere na pracovní zasedání zastupitelstva městyse.

6. Představení firmy Envys – vracíme energii lidem na Vysočině – smyslem vzniku Unie odběratelů je

poskytnout širší veřejnosti možnost výstavby komunitních elektráren, z nichž vyrobená energie nepůjde na zahraniční burzu, ale za předvídatelné ceny do odběrných míst obyvatel obcí a firem v regionu.

Celá problematika je velmi složitá, paní starostka navrhuje odložit tento bod na pracovní schůzku zastupitelů a přizvat zástupce firmy a nechat si koncepci odprezentovat a případné dotazy ze strany zastupitelů zodpovědět kompetentní osobou.

Návrh: Odložit tento bod na pracovní zasedání městyse a přizvat na zasedání zástupce firmy Envys a nechat si zodpovědět konkrétní otázky zastupitelů kompetentní osobou

Usnesení: ZM bere informace na vědomí a odkládá bod č. 6 – představení firmy Envys na pracovní zasedání městyse a přizve na zasedání zástupce firmy Envys aby mohla zodpovědět konkrétní otázky zastupitelů kompetentní osoba

7. Informace o komunikaci směr Dlouhé III/3885 – od roku 2018 řeší Kraj Vysočina silnici směr Dlouhé, doposud zatím jednali pouze s obcí Dlouhé, ale část silnice se nachází i na katastru Horní Bobrová, jedná se o cca 1 km silnice. Kraj v roce 2017 schválil „**Koncepci rozvoje silniční sítě na území Kraje Vysočina**“ a takzvané zbytné úseky silnic nabízí obcím na jejichž katastru se silnice nachází. Kraj nabízí dvě varianty

- a) Silnice se opraví z prostředků kraje bez finanční spoluúčasti obce a zdarma se převede do majetku obce (každé obci část dle katastrálního území)
- b) Silnice se opraví s 50% spoluúčastí obce na opravě a zůstane v majetku kraje, ale kraj nebude silnici udržovat. Délka úseku v k.ú. Horní Bobrová je 1 km, šíře 5,5 m, cena za m/2 oprav je cca 450 Kč, cena opravy činí 2 475 tisíc Kč, 50% pro městys Bobrová činí 1 237 500,- Kč.
- c) Zůstane vše jak je – vyřazená a neopravená silnice v majetku kraje

Zastupitelstvo by mělo uvážit všechny možnosti a zdůvodnit si potřebnost této silnice. Kraj podporuje opravy a údržbu silnice na Račice a potom z Račic do Dlouhého. Tato silnice je úzká a bude se také opravovat.

Silnice je pro nás docela důležitá a to i v zimě, když dojde ke kolizi automobilů na Kalvárii nebo Haláku, dále občané i obec vlastní pozemky přístupné ze silnice a musí se k nim dostat, dále je to dojíždění do škol, a pod., také bychom měli s obcí zachovávat dobré sousedské vztahy, přispěli nám v minulosti na hasičské auto, opravy hřbitova, přislíbili příspěvek na chodník atd.. Zastupitelstvo obce Dlouhé vítá společný postup v této záležitosti. Pro obec Dlouhé budě větší finanční náročnost, podíl na opravě by měl činit o cca 600 tisíc Kč více, dále z důvodu opravy silnice na Račice musí obec opravit kanalizaci vedoucí v silnici atd..

Návrh: schválit společný postup s obcí Dlouhé v záležitosti silnice III/3885 a navrhnout další společné jednání s krajem

Usnesení: ZM schvaluje společný postup s obcí Dlouhé v záležitosti silnice III/3885 a navrhuje další společné jednání s krajem

Hlasování: PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 1 (L. Kašpárek)

8. Záměr č. 9/2024 pacht rybníka Kaňovce (5,6 ha) – v termínu (do 25.10.2024 do 12,00 hodin) byly doručeny celkem 3 nabídky, obálky byly rozlepené na pracovním setkání, dne 31.10.2024, přítomno

bylo 8 zastupitelů. Každá nabídka je jiná a je potřeba pečlivě zvážit všechna rizika a situace, které pronájem přinese. Dále dva ze tří budoucích pachtýřů byli při osobní návštěvě seznámeni s problémem kvality vody. K uvedenému záměru nebyly od občanů a zastupitelů vzneseny žádné připomínky, návrhy či podněty.

Nabídka č.1 doručena 23.10.2024, žadatel p. Vlastimil Prokop, záměr pachtu intenzivní chov ryb, cena za ha 16,5 tisíc Kč, cena za pacht celkem 92 400,- Kč/rok.

Nabídka č.2 doručena 25.10.2024, žadatel pí Lenka Kujalová, záměr pachtu sportovní rybolov, cena nájmu 76 000,- Kč/rok, paní Kujalová dodává, že bude respektovat všechna domluvená pravidla.

Nabídka č.3 doručena 25.10.2024, žadatel dosavadní nájemce p. Robert Štohandl, záměr standartní rybochovný rybník, respektuje podmínky pronájmu, nabízí 4x ročně rybolovné dny pro občany a součinnost a spolupráci s ostatními spolky, dále návštěvníkům rybníka nabízí využití loďky zdarma. Dále dodává, že kvalita vody není nakloněna koupání a rekreačnímu využití a zlepšení kvality vody je neřešitelné, nabízí 37 000,- Kč/rok.

Návrh:

hlasování pro nabídku č.1 – pan Vlastimil Prokop - 92 400,- Kč/rok

Hlasování: PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 8 (J. Smažil, J. Dostálová, R. Starý, R. Limlová, Z. Smažilová, J. Pokorný, J. Strnad, Z. Smažil)

hlasování pro nabídku č.2 – paní Lenka Kujalová - 76 000,- Kč/rok

Hlasování: PRO 10 PROTI 0 ZDRŽEL SE 4 (J. Šindler, J. Pokorný, Z. Smažilová, Z. Smažil)

Usnesení: ZM schvaluje propachtování rybníka Kaňovce na následujících 6 roků (od 1. 1. 2025 do 31.12.2030) paní Lence Kujalové se záměrem pachtu sportovního rybolovu s respektem a dodržováním všech domluvených pravidel, cena nájmu 76 000,- Kč/rok.

hlasování pro nabídku č.3 – pan Robert Štohandl - 37 000,- Kč - **již se nehlasovalo**

9. Záměr č.10/2024 pronájem části ordinace dětského lékaře - cena pronájmu je 60,- Kč za m² + energie (stejně jako kosmetika). S pí Tučovou jsme se předběžně domluvili, že se v ordinaci nebudou dělat žádné stavební zásahy aby bylo možné bezproblémově opět využít jako dětskou ordinaci, výpovědní doba je 2 měsíce, pronájem na dobu neurčitou. Pronajímaný prostor bude sloužit jako kadeřnický salón. K uvedenému záměru nebyly od občanů a zastupitelů vzneseny žádné připomínky, návrhy či podněty.

Návrh: schválit záměr č.10/2024 na pronájem ordinace dětského lékaře na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce za cenu 60,- Kč/m², se záměrem využití prostor jako kadeřnický salon

Usnesení: ZM schvaluje záměr č. 10/2024 pronájem ordinace dětského lékaře na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce za cenu 60,- Kč/m2, se záměrem využití prostor jako kadeřnický salon.

Hlasování: PRO 13 PROTI 0 ZDRŽEL SE 1 (J. Smažil)

10. Žádost TJ Sokol Bobrová – p. Miroslav Roháček, předseda TJ požádal zastupitelstvo městyse o 10% příslib na financování plánované akce „Modernizace fotbalových kabin a vybudování závlahového systému“. TJ svůj záměr přehodnotilo a od původně plánovaného pořízení závlahového systému upustilo, nový rozpočet na modernizaci kabin činí 852 777,- Kč (původně 1 573 110,- Kč), 10% podíl financování činí tedy cca 85 300,- Kč. Jak úspěšná bude žádost o dotaci se zatím neví, ale již teď TJ má informaci, že budou v zásobníku žadatelů. Realizace akce 6-9/2025.

Návrh: schválit 10% podíl obce na financování projektu „**Modernizace fotbalových kabin**“

v případě obdržení dotace z programu NSA č.162 51 Rozvoj místních sportovišť a zázemí - Kabina 2021-2025.

Usnesení: ZM schvaluje 10% podíl obce na financování projektu „Modernizace fotbalových kabin“ v případě obdržení dotace z programu NSA č.162 51 Rozvoj místních sportovišť a zázemí - Kabina 2021-2025.

Hlasování: PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

11. Rozpočtové opatření č. 12/2024 – jedná se o převod mezi účty městyse, převod do fondu vodovodu a kanalizace, kde je nutné mít dostatek prostředků na plánované investice a opravy P=V=1 800 tisíc Kč, přesun peněz do rezervy z opravy hasičské zbrojnice na příští rok. Dále jsou to prostředky ve výši 860 tisíc Kč do fondu obnovy vodovodu a kanalizace (úroky z TV)

Návrh: schválit rozpočtové opatření č.12/2024 v předloženém znění

Usnesení: ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2024 v předloženém znění

Hlasování: PRO 14 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

12. Udělení pravomocí radě městyse schvalovat v rámci rozpočtového opatření převody mezi účty městyse do neomezené výše jak na straně výdajové tak i na straně příjmové. Jedná se o převody mezi jednotlivými účty městyse (např. převody na účty fondů nebo z účtu ČNB kam jsou zasílané převážně dotace) a tím související i rozpočtové opatření.

Návrh: schválit udělení pravomoce radě převádět rozpočtové opatření převodů finančních prostředků mezi účty městyse v neomezené výši

Usnesení: ZM schvaluje udělení pravomoce radě provádět rozpočtové opatření na převod finančních prostředků mezi účty městyse v neomezené výši

Hlasování: PRO 12 PROTI 1 (L. Kašpárek) ZDRŽEL SE 1 (J. Smažil)

Informace o investičních záměrech:

- a. Dílna a sklad
- b. Oprava střechy č.p. 150
- c. Stavba enviromentální učebny
- d. Oprava zázemí hasičské zbrojnice
- e) Informace sběrný dvůr
- f) oprava komunikací Kapličky a U hřiště
- g) projekt rozšíření sítí „U Kaňovce“
- h) projekt výměna plynových kotlů v ZŠ
- ch) projekt strouha podél st.silnice II/360

Diskuse

- Zastupitelé se domluvili na termínu pracovního zasedání zastupitelstva městyse Bobrová – **pracovní zasedání ZM se bude konat 26. 11. 2024 od 16:00 hodin**
- VO u hřiště – zkusit vést podél silnice, zatím je domluveno vést dráty vrchem
- pro pana Kolouška – na příští zasedání městyse Bobrová – informace k Potácelce, Lučnímu potočku, chodníku u Dolního kostela – zdá se mu, že se nic něděje
- CETIN – přeposlat zastupitelům nový zápis od firmy
- Zveřejnění letáku sběrného dvora i s pracovní dobou

Závěr – pí starostka poděkovala všem zúčastněným

Bobrová dne 7.11.2024

Zapsala: Mgr. Radka Limlová

Komise návrhová:

Ing. Pavel Žilka

Ladislav Kašpárek

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Jaroslav Strnad

Ing. Jiří Šindler